



Determinazione della Direzione Generale

n. 346 del 15.09.2025

Oggetto: Affidamento diretto - ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 50 comma 1 lettera b) - del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, di durata biennale, degli ascensori elettrici e montacarichi idraulico installati presso l'Autostazione di AIR CAMPANIA S.P.A. di Grottaminarda (AV), alla società Schindler S.p.A. di Milano.

LA DIREZIONE GENERALE

Premesso:

- che, con nota prot. AIRCA/0048954/2025 del 15.09.2025, il Dirigente Tecnico, ing. Carmine Alvino ha rappresentato la necessità di eseguire l'attivazione dei n. 2 ascensori elettrici e n.1 montacarichi idraulico installati presso l'Autostazione di Grottaminarda (AV), previo ottenimento della matricola presso i competenti uffici comunali, mediante affidamento del contratto di manutenzione preventiva/ordinaria e straordinaria;

Considerato:

- che, con nota prot. AIRCA-0028549-2025 del 29/05/2025 e successiva nota di sollecito AIRCA-33185-25 del 19/06/2025, è stata invitata, al fine di produrre un'offerta per il servizio in discorso, la ditta Schindler S.p.A. di Milano - Ufficio Regionale Campania e Calabria, P.Iva 00842990152, pec: schindler.spa@pec.it - quale azienda produttrice degli impianti in discorso, in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- che, a riscontro della richiesta, con nota acquisita al protocollo aziendale al n. AIRCA-0042479-2025 del 04/08/2025, integrata e sostituita dall'offerta acquisita al protocollo aziendale al n. AIRCA-0048309-2025 del 10/09/2025, la ditta Schindler S.p.A., a seguito di sopralluogo in sito, ha prodotto un'offerta per il servizio richiesto, come di seguito dettagliata:

Servizio	Importi escluso iva
Canone annuo per la manutenzione, opzioni e servizi digitali	€ 4.038,00/anno per tutti i tre impianti
Costo di attivazione servizi digitali Schindler Ahead	€ 15,00 una tantum
Interventi straordinari: Sostituzione n.2 batterie per manovra di evacuazione e pulizia straordinaria impianto n.10662988	€ 750,00
Interventi straordinari: Sostituzione n.2 batterie per manovra di evacuazione e pulizia straordinaria impianto n.10662988-1	€ 750,00

- che, con la citata nota prot. AIRCA/0048954/2025 del 15.09.2025, il menzionato Dirigente ha evidenziato che:

- la durata del servizio richiesto per i n. 3 impianti elevatori è biennale, pertanto, l'importo complessivo del servizio è pari a € 8.091,00, oltre Iva, per manutenzione ordinaria, opzioni e servizi digitali e a € 1.500,00 per manutenzione straordinaria, per un totale complessivo di € 9.591,00;
- è necessario prevedere un plafond per futuri interventi di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessari nel corso del periodo di affidamento del servizio, stimato in questa fase in € 5.000,00 e che saranno contabilizzati solo a valle della loro effettiva esecuzione;

Vista:

- la richiamata nota prot. n. AIRCA/0048954/2025 del 15.09.2025, con la quale il Dirigente Tecnico, ing. Carmine Alvino, sussistendo i presupposti per procedere ad un affidamento diretto - ai sensi del D.Lgs. 36/2023, art. 50, comma 1, lettera b) - ha proposto di affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria, di durata biennale, degli ascensori elettrici e montacarichi idraulico, installati presso l'Autostazione di Grottaminarda (AV) di AIR CAMPANIA S.P.A., alla ditta Schindler S.p.A. di Milano, per il suddetto importo (comprensivo della previsione di un plafond per futuri interventi), ritenuto congruo;

Ritenuto:

- di prendere atto della nota a firma del Dirigente Tecnico e autorizzare quanto proposto;

Ravvisata:

- la propria competenza all'adozione del presente atto in forza dei poteri conferiti con Verbale di Assemblea dei Soci di AIR CAMPANIA SPA del 08/05/2024 e di quelli attribuiti da Statuto, attestata la insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2025 – 2027;

D E T E R M I N A

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- prendere atto della nota prot. n. AIRCA/0048954/2025 del 15.09.2025 del Dirigente Tecnico, Ing. Carmine Alvino, e, per l'effetto, autorizzare l'affidamento diretto - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D. Lgs. 36/2023 - del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria - dettagliato in narrativa - di durata biennale, degli ascensori elettrici e montacarichi idraulico, installati presso l'Autostazione di Grottaminarda (AV), alla società Schindler S.p.A. di Milano - P.Iva 00842990152 - per un importo pari a € 8.091,00 oltre Iva, per manutenzione ordinaria, opzioni e servizi digitali, e a € 6.500,00 per interventi di manutenzione straordinaria che saranno contabilizzati solo a valle della loro effettiva esecuzione, per un totale complessivo di spesa pari a € 14.591,00, oltre Iva, in conformità all'offerta acquisita al protocollo aziendale al n. AIRCA/0048309/2025 del 10.09.2025;
- mandare agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

La Direzione Generale
Anthony Accondia

